



TRANSPORDIAMET

Maa-amet
maaamet@maaamet.ee
Mustamäe tee 51
10621, Tallinn, Harju maakond

Teie 14.08.2024 nr 7-1/24/10169

Meie 11.09.2024 nr 8-4/24/14118-2

Transpordiameti huvi väljaselgitamine

Maa-amet edastas 14.08.2024 Transpordiametile arvamuse andmiseks riigi huvi väljaselgitamise kirja nr 7-1/24/10169, milles oleva informatsiooni kohaselt selgitab Maa-amet välja Transpordiameti seisukoha alljärgnevate kinnisasjade võõrandamise võimalikkuse kasutusvaldajatele:

	Lähiaadress	Katastritunnus	Piirnev riigitee
1	Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Sagadi küla, Templi	88702:001:0148	17177 Haljala-Käsmu, 17193 Sagadi mõisa tee
2	Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Annikvere küla, Rajamari	88702:002:0184	17184 Potsu-Vihula
3	Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Annikvere küla, Rajapaasi	88702:002:0188	17184 Potsu-Vihula
4	Lääne-Viru maakond, Vinni vald, Vinni alevik, Taavetiaugu	90002:001:0488	17205 Vinni-Mõdriku
5	Ida-Viru maakond, Alutaguse vald, Rajaküla, Tammikuserva	49801:001:0504	13126 Kohtla-Järve - Mäetaguse
6	Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Metsiku küla, Rajamatsi	88702:002:0183	17184 Potsu-Vihula
7	Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Annikvere küla, Rajaküüru	88702:002:0186	17184 Potsu-Vihula
8	Ida-Viru maakond, Alutaguse vald, Tärivere küla, Vallo	22401:001:0305	3 Jõhvi-Tartu-Valga, 13207 Jõuga-Koldamäe

Vastavalt maareformi käigus kasutusvaldusesse antud maa omandamise seaduse § 3 lõikele 4¹ võib kasutusvaldaja riigimaantee, raudtee, torujuhtme, kõrgepingeliini või muu joonehitise rajamiseks vajaminevat maad omandada valdkonna eest vastutava ministri või tema volitatud asutuse loal.

Kuivõrd eelnimetatud kinnisasjad piirnevad osaliselt riigiteedega ja asuvad Maa-ameti X-GIS kaardirakendusse kantud Kliimaministeeriumi huvialas, siis soovib Maa-amet välja selgitada Transpordiameti seisukoha, kas nimetatud kinnisasjad võib võõrandada kasutusvaldajatele.

Täpsustasime huvi ning teatame, et Transpordiameti huvi eelnimetatud kinnisasjade osas on alljärgnev:

- Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Vinni alevikus asuv Taavetiaugu (katastritunnus 90002:001:0488) kinnisasi, mis piirneb osaliselt riigiteega 17205 Vinni-Mõdriku (katastritunnus 90002:001:0339). Taavetiaugu kinnisasjal paikneb osaliselt avalik kohalik jalgratta- ja jalgte nr 9002137 Vinni-Mõdriku. Transpordiamet ei nõustu jalgratta- ja jalgte aluse maa-ala välja jagamiseni maa võõrandamisega eraomandisse. Transpordiameti ettepanek on määrata piir 0,5 meetri kaugusele olemas oleva jalgratta- ja jalgte servast.

Ülejäänud kinnisasjade osas Transpordiametil huvi puudub ja nõustume kinnisasjade võõrandamisega kasutusvaldajale.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
maade osakonna juhataja

Jaan Rea, 5043074, Jaan.Rea@transpordiamet.ee